

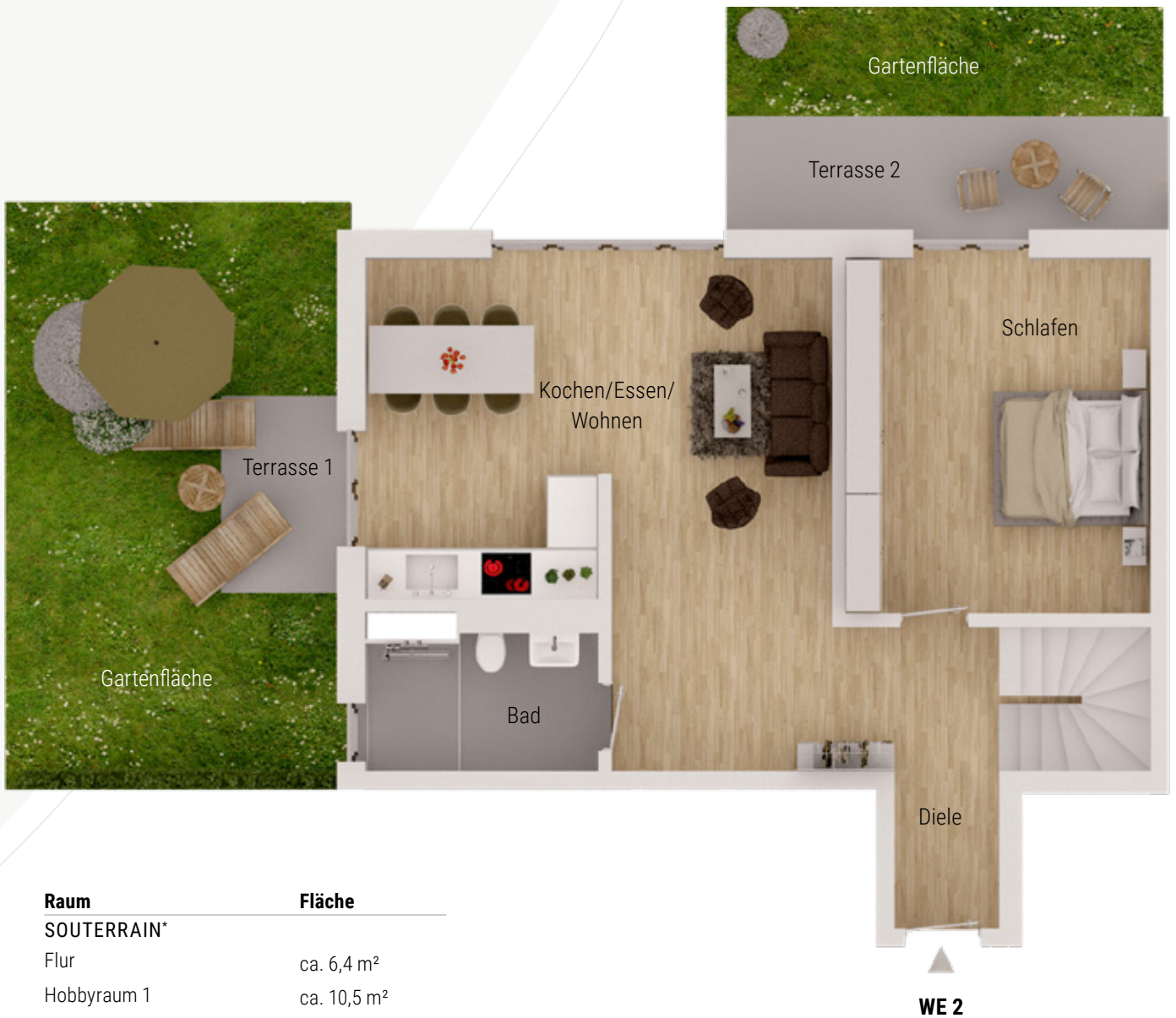
Wohnung 2

2 + 2 Zimmer Maisonette-Wohnung
mit Terrasse und Garten



Hinweis: Maße unter Vorbehalt

Alle Maße sind nach Rohbaumaßen berechnet und können deshalb abweichen.



Raum	Fläche
SOUTERRAIN*	
Flur	ca. 6,4 m ²
Hobbyraum 1	ca. 10,5 m ²
Hobbyraum 2	ca. 11,2 m ²
Bad	ca. 3,1 m ²
ERDGESCHOSS	
Diele	ca. 6,8 m ²
Bad	ca. 5,7 m ²
Kochen/Essen/Wohnen	ca. 33,4 m ²
Schlafen	ca. 18,0 m ²
Terrasse 1 (zu 50%)	ca. 1,9 m ²
Terrasse 2 (zu 50%)	ca. 4,1 m ²
Wohnfläche	ca. 101,1 m²
Nutzfläche	ca. 142,1 m²
Gartenfläche	ca. 38,0 m ²

* Die Fläche im Souterrain wird zu 50% angerechnet

